



**Energie und Wasser**  
Stadtwerke  
Potsdam

**WIR BAUEN  
FÜR SIE**

**Echt  
Potsdam.**

## Information

**Bauvorhaben:** Umbau der Behlertstraße

Potsdam, 2. Mai 2022

Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner,  
sehr geehrte Gewerbetreibende,

die Bauarbeiten des 1. Bauabschnitts werden demnächst beendet, so dass die Bauarbeiten im 2. Bauabschnitt beginnen können. Auch im 2. Bauabschnitt wird die Energie- und Wasser Potsdam GmbH grundlegende Auswechslungsarbeiten am Trinkwasser-, Schmutzwasser-, Regenwasser-, Energie- und Gasnetz analog zum 1. Bauabschnitt durchführen. Dabei werden auch hier die Straße und der Gehweg durch die Landeshauptstadt Potsdam erneuert und Kommunikationsmedien neu geordnet.

### **2. Bauabschnitt (162 Meter) Kurfürsten-/Mangerstraße bis Behlertstraße 35**

Geplanter Beginn ist der 20. Mai 2022, die Fertigstellung ist für den 15. Februar 2023 geplant. Die Lage der Ausweichstellplätze für die Zeit von 7 bis 17 Uhr werden bereitgestellt, sobald es der Baufortschritt in den Nebenanlagen erlaubt jedoch bis spätestens 1. Juli 2022.

Die Zuwegung zum ehemals T-Com City Gelände wird über die Zufahrt im Bereich der Behlertstraße 3a von der Berliner Straße kommend gesichert. Die Zufahrt über die Kurfürsten-/Mangerstraße ist dann nicht mehr möglich.

### **In der Zeit von 7 bis 17 Uhr finden die Bauarbeiten statt!**

Für den gesamten Straßenabschnitt wurde durch die Landeshauptstadt Potsdam eine Vollsperrung genehmigt. Bitte beachten Sie die Beschilderung zur angewiesenen Umleitung und Befahrung bzw. Sperrung betroffener Straßen.

Den Anwohner\*innen wird – nach Absprache mit der Baufirma vor Ort – die Zufahrt zu Ihren Grundstücken von der Berliner Straße aus unter Berücksichtigung des gegebenen Bauzustands zwischen 17 und 7 Uhr gewährleistet. Außerhalb des benannten Zeitraumes sind notwendige Anlieferungen oder Abholungen rechtzeitig (mind. zwei bis drei Tage Vorlauf) mit der Baufirma abzustimmen.

Wir weisen darauf hin, dass es durch die Arbeiten am Versorgungsnetz zu Unterbrechungen der Versorgung kommen kann. Diese werden wir ihnen rechtzeitig ankündigen.

Die Zufahrt für Feuerwehr- und Rettungsfahrzeuge wird während der gesamten Bauzeit rund um die Uhr gewährleistet.

### Ihre Ansprechpartner sind:

Herr Kainz (0172) 3 94 30 63  
Herr Reschke  
Herr Lender (0160) 4 00 79 21  
Frau Kluge (0331) 2 89 27 35  
Herr Gericke (0331) 6 61 22 43

Polier vor Ort: ARGE Behlerstraße  
Polier vor Ort: ARGE Behlerstraße  
BOL: fingimus.X – Kompetenz im Straßen- & Tiefbau  
Straßenbau: Landeshauptstadt Potsdam  
Leitungsbau: Energie und Wasser Potsdam GmbH

Wir bedanken uns schon jetzt für Ihr Verständnis für die mit den Bauarbeiten verbundenen Umwege und Störungen. Wir werden uns bemühen, die Auswirkungen und die Belastung für die Anwohner\*innen so gering wie möglich zu halten.

Mit freundlichen Grüßen  
Energie und Wasser Potsdam GmbH

